



Sienos tarp butų ir
pertvaros
butuose

Sienos tarp butų – monolitinis gelžbetonis. Sanmazgo pertravos – mūrinės.
Pertvaros bute – dviejų sluoksnių gipso kartono su metaliniu karkasu,
užpildytu akmens vata.

Garso izoliacija

Garso izoliacija tarp butų pretenduoja į ne žemesnę kaip „C“ klasę.

Langai,
palangės,
balkonai

Plastikinių profilių langai ir balkono durys su trijų stiklų paketu. Langu
varstymas - viena lango dalis yra nevarstoma, o kita atveriamą į vidinę pusę.
Balkono grindys – betonas.

Buto įėjimo durys

Įėjimo į butus durys – dviejų spynų, sustiprintos metalinės.

Buto apskaitos
prietaisai

Kiekvienam butui įrengiami elektros, šalto ir karšto vandens bei šilumos
apskaitos prietaisai.

Vėdinimas

Kiekvienai laiptinei įrengiama atskira centralizuota mechaninė vėdinimo
sistemos šilumos grąžinimu (rekuperacija) aprūpinanti patalpas
gaiviu oru, apsauganti nuo pro langus patenkančių dulkių,
neleidžianti kauptis drėgmei ir taupanti šilumos sąnaudas.

Šildymas

Buto šildymui numatyta grindinė kolektorinė šildymo sistema
su termostatais patalpų temperatūros reguliavimui.

Elektra

Numatyta atskira kiekvieno buto elektros energijos apskaita.

Silpnos srovės

Kiekviename bute montuojamos įvadinės dėžutės.
Nuo tarpaukštinių ryšių skydelių iki kiekvieno buto paklojama
po 2 vamzdžius (be laidų) su vielomis kabelių pritraukimui.
Butuose montuojami telefonspynės monitoriai.

Buto dalinė
apdaila ir
įrengimas

Buto sienos tinkuojamos vienu sluoksniu, neglaistomos, nedažomos. Bute
įrengiamos smėlbetonio grindys. Viršutinis grindų sluoksnis (parketas, PVC
danga ar pan.) ir grindų išlyginamasis sluoksnis neįrengiami. Įrengiama
elektros instaliacija, išvedžiojami variniai laidai. Vonioje numatomos vietos
santechnikos prietaisų (vonios, klozeto, kriauklės ir skalbimo mašinos)
jungimui, virtuvėje - plautuvės vietai. Santechnikos prietaisai nemontuojami.
Vidinės buto durys nemontuojamos.