Luminor



Metas nuosavai erdvei?

Pradėk kelionę į naujus namus kartu su mumis

- Būsto paskolos suma – iki 85 % įkeisto turto vertės
- 100 % nuolaida būsto paskolos sutarties mokesčiui paraiškoje nurodžius partnerio kodą PARYT3
- Asmeninis konsultantas padės viso paskolos gavimo proceso metu
- Kintama palūkanų norma, kurią sudaro kintama 3, 6 ar 12 mėnesių palūkanų bazė EURIBOR + individuali palūkanų marža
- Padėsime pasirūpinti būsto draudimu kartu su AB „Lietuvos draudimas“
- Dovana su būsto paskola – „Senukų“ nuolaidų kortelė „Naujakurys“
- Nereikės pateikti turto, kuriam įsigyti naudosi paskolos lėšas, vertinimo ataskaitos*

* Bankas turi teisę paprašyti turto vertinimo ataskaitos, jei įsigyjamo būsto 1 m^2 kaina neatitiks banko nustatytų kainos ribų.

Tipinis pavyzdys. Jei suteikiamos būsto paskolos suma yra 110.000 EUR, kintama metinė palūkanų norma – 3,63 %, vienkartinis sutarties mokestis – 0 EUR, sutarties trukmė – 25 metai, minimalus banko paslaugų mokestis – 1,30 EUR per mėnesį, hipotekos įregistravimo mokestis VĮ „Registrų centras” – 8,60 EUR, tai, mokant 300 įmokų anuiteto metodu, mėnesio įmoka bus 560 EUR, bendra paskolos gavėjo mokama suma – 167.921,99 EUR, o bendros paskolos kainos metinė norma – 3,71 %.

Svarbu: įkeistas turtas turi būti apdraustas. Notaro mokesčiai, turto vertinimo ir draudimo išlaidos bankui nėra žinomos, todėl neįtrauktos į bendros paskolos kainos metinę normą. Įsipareigojimų pagal kredito sutartį įvykdymas bus užtikrinamas nekilnojamojo turto hipoteka. Įkeitęs turtą ir nevykdydamas kredito sutartimi prisiimtų įsipareigojimų, galite prarasti nuosavybės teisę į nekilnojamąjį turtą.

Jeigu sudaroma kredito užsienio valiuta sutartis, t. y. kreditas teikiamas kita valiuta nei kliento pajamos arba turtas, iš kurio bus grąžinamas kreditas, arba kita nei kliento rezidavimo valstybės (ES valstybės narės), valiuta, tai užsienio valiutos kurso pasikeitimas, palyginti su eurais, gali reikšmingai padidinti kredito sumą ir mėnesio įmokos dydį.

Pareigos Vyr. finansų patarėja
Vardas pavardė Renata Gumbaragienė
Telefono numeris +370 611 53041
El. paštas Renata.gumbaragiene@luminorgroup.com

Pildyk paraišką →

Pildydamas paraišką internetu nepamiršk suvesti nuolaidos kodo