



Sienos tarp butų ir pertvaros butuose	Pertvaros tarp butų – betoninės. Drėgnose patalpose naudojamos drėgmei atsparaus gipso kartono plokštės. Poilsio ir buitinių patalpų pertvaros iš gipso kartono, sienų karkasas iš cinkuotos plieno skardos statramsčių ir mineralinės vatos.
Garso izoliacija	Garso izoliacija tarp butų pretenduoja į ne žemesnę kaip „C“ klasę.
Langai, palangės, balkonai	Langai ir balkonų durys mediniai, laminuoti, su dviejų kamerų selektyvinio stiklo paketu. Langų išorinė dalis kaustyta aliuminio profiliais. Pastato balkonai projektuojami iš surenkamo ir monolitinio gelžbetonio. Balkonų danga – terasinės lentos.
Buto įėjimo durys	Šarvuotos durys su pritraukimo-stabdymo mechanizmu. Atsidaro į butą.
Buto apskaitos prietaisai	Kiekvienam butui įrengiami elektros ir karšto vandens bei šilumos apskaitos prietaisai.
Vėdinimas	Numatyta rekuperacinė vėdinimo sistema su atskirais vėdinimo įrenginiais, atitinkančiais A++ pastato klasės reikalavimus. Rekuperatoriai parenkami sieninio (pakabinamo ant sienos tipo). Visos sistemos numatomos su triukšmo slopintuvais. Ventiliacijos ortakiai buto patalpose neįrengiami.
Šildymas	Bute įrengiamas grindinis šildymas. Grindinio šildymo kolektorius su reguliavimo mazgais suprojektuoti potinkinėse, rakinamose spintelėse butuose. Kiekvienoje gyvenamojoje patalpoje, siekiant palaikyti optimalų šiluminį komfortą, bus įrengtas patalpos termostatas, perduodantis reikalingą ir esamą kambario temperatūrą į grindinio šildymo reguliatorių, kuris reguliuoja vandens kiekį, tiekiamą į grindinio šildymo sistemą.
Elektra	Kiekviename bute, netoli įėjimo, numatyta įrengti buto skirstomąjį skydelį
Silpnos srovės	Ryšių kanalizacija projektuojama nuo ryšių įvadinės spintos iki butų ryšių dėžučių. Ryšių kabelinė kanalizacija taip pat naudojama pastatų telefonspynių tinklo diegimui. Kištukinių lizdų išdėstymas atliekamas pagal buto pase pateiktą planą. Kiekviename bute prie įėjimo durų palei grindis montuojamos ryšių įvadinės dėžutės.
Buto dalinė apdaila ir įrengimas	Sienos neglaistytos. Buto grindyse paklotas grindų paruošiamasis sluoksnis – išlyginamasis skiedinio sluoksnis. Grindų viršutinė danga (parketas, PVC danga ar pan.) neįrengiama. Pagal projektą numatomos elektrinės viryklės, kurias įrengia pirkėjas savo lėšomis. Visus baldus, sienines spintas ir prietaisus pavaizduotus Priede Nr.2 pirkėjas įsigyja savo lėšomis. Terasos įrengimas: grindys – termo medienos lentelės.