

**Uždaroji akcinė bendrovė
<<GJ Magma>>**



A.Laurinavičius,
J.Juozapavičius

**Klaipėdos rajono Kantvainių smėlio
telkinio naujo ploto
naudojimo (kasybos–rekultivavimo)**

PROJEKTAS

I tomas

Tekstas ir tekstiniai priedai

Įmonės vadovas



Vilnius, 2014

Kantvinių smėlio telkinio naujo ploto naudojimo (kasybos – rekultivavimo) projektas

3

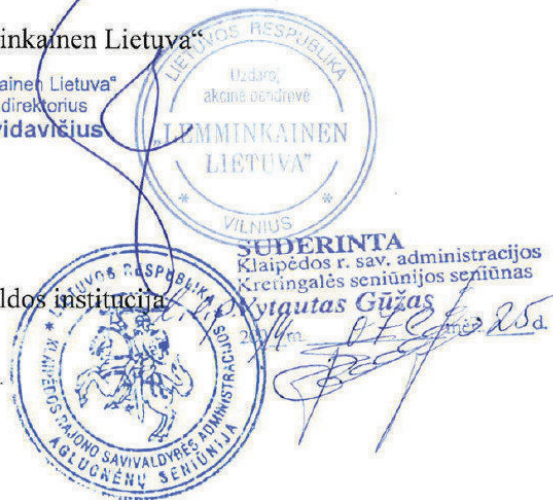
Klaipėdos rajono Kantvinių smėlio telkinio naujo ploto naudojimo (kasybos–rekultivavimo) projekto derinimų lapas**Suderinta:**

Užsakovas:

UAB „Lemminkainen Lietuva“

UAB „Lemminkainen Lietuva“
Generalinis direktorius
Jonas Davidavičius

Vietos savivaldos institucija



Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Klaipėdos skyrius

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Klaipėdos rajono skyriaus
vedėja
Daiva Žukavičienė
2014 08 08

Aplinkos ministerijos Klaipėdos regiono
aplinkos apsaugos departamentas

Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos
Klaipėdos regiono aplinkos apsaugos departamento
2014-08-18 d. raštas Nr. (4)-LV4-1891

Valstybinė darbo inspekcija

Lietuvos Respublikos Valstybinės darbo inspekcijos
prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos
Techninės saugos skyriaus
2014-08-25 d. raštas Nr. (17)-SD-11282



Tvirtinu:

Geologijos tarnyba /Aplinkos ministro 1999-02-03 įsakymu Nr. 49 suteiktu įgalinimu



**LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS REGIONO APLINKOS APSAUGOS DEPARTAMENTAS**

Valstybės biudžetinė įstaiga, Birutės g. 16, LT-91204, Klaipėda, tel. (8 46) 46 64 53,

Faks (8 46) 46 64 52, el. p. rastine@klrd.am.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 190742333

UAB „Magma“
Vaidėvučio g. 18, Vilnius, LT-08402
Faks. 85 2784455
el. p. gimagma@gmail.com

2014-08-18
I 2014-07-25

Nr. (4)-LV4-1891
Nr. 191

Kopija
Klaipėdos rajono agentūrai

**DĖL KLAIPĖDOS RAJONO KANTVAINIŲ SMĖLIO TELKINIO NAUJO PLOTO NAUDOJIMO
(KASYBOS – REKULTIVAVIMO) PROJEKTO**

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Klaipėdos regiono aplinkos apsaugos departamentas vykdydamas Naudingųjų iškasenų (išskyrus angliavandenilius) išteklių ir žemės gelmių ertmių naudojimo projektų rengimo taisyklių (Žin., 2005, Nr. 109-3996) 26.5.p., derina pateiktą UAB „Lemminkainen Lietuva“ Kantvainių smėlio telkinio naujo ploto naudojimo (kasybos – rekultivavimo) projektą (ž. skl. kad. Nr. 5503/0008:211, sklypo plotas 6,0001 ha, adresas Klaipėdos r. sav. Agluonėnų sen. Kantvainių k., kasybos sklypo plotas 5,86 ha

Apie projekte numatytų darbų pradžią prieš tris dienas raštu informuoti Klaipėdos rajono agentūrą.

Informuojame, kad, asmuo nesutinkantis su Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Klaipėdos regiono aplinkos apsaugos departamento priimtu sprendimu Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo 15 str. 1 d., nustatyta tvarka jį gali skųsti Klaipėdos apygardos administraciniam teismui (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda).

Direktorius

Andrius Kairys

Originalas nebus siunčiamas

V. Balionis, 466462, el. p.: v.balionis@klrd.am.lt



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

ŽEMĖS GELMIŲ IŠTEKLIŲ APROBAVIMO KOMISIJOS POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2009 m. rugsejo 9 d. Nr. 4-51(376)
Vilnius

Dalyvauja:

Komisijos nariai: Vyda Elena Gasiūnienė (Komisijos pirmininkė), Petras Gedžiūnas, Vytautas Januška (posėdžio pirmininkas, Komisijos pirmininkės pavaduotojas), Ona Valiukevičienė (posėdžio sekretorė, Komisijos sekretorė);
UAB „GJ Magma“ vadovas dr. Ginutis Juozapavičius.

SVARSTYTA: UAB „GJ Magma“ pateikta Klaipėdos rajono Kantvainių smėlio telkinio detalios žvalgybos ataskaita. Autoriai: G.Juozapavičius, E.Grencius.

Ataskaitos geologinę ir išteklių apskaičiavimo ekspertizę atliko V.E.Gasiūnienė (ekspertinė išvada pridedama).

Išklausiusi G.Juozapavičiaus pranešimą ir ekspertinę išvadą, Komisija pažymi:

1. Kantvainių smėlio telkinio detalio žvalgybą UAB „Lemminkainen Lietuva“ užsakymu atliko G.Juozapavičiaus personalinė įmonė „Magma“ (dabar UAB „GJ Magma“). Geologinės žvalgybos darbai vykdyti užsakovės išsinuomotame 15,0 ha ploto žemės sklype, kuris beveik visas patenka į Kantvainių aptiktų prognozinių smėlio išteklių plotą.

2. Ataskaitoje pateiktos bendros žinios apie Kantvainių smėlio telkinio administracinę padetį, reljefą ir hidrografiją yra pakankamos. Ankstesniais metais atliktų geologinio tyrimo darbų apžvalgą būtina pakoreguoti atsižvelgiant į ekspertinėje išvadoje pareikštą pastabą. Telkinio geologinė sandara ir susidarymo bei naudingojo sluoksnio slūgsojimo sąlygų analizė yra pateiktos išsamiai, tačiau dėl ekspertinėje išvadoje pareikštos pastabos, susijusios su 1.3 paveikslu pakoregavimu, būtina pateikti atitinkamą paaiškinimą.

3. Pastabų dėl detalios žvalgybos metodikos Komisija iš esmės neturi, tačiau, pritardama ekspertinėje išvadoje pareikštai nuomonei dėl gręžinių tinklo, atkreipia autorių dėmesį, kad jis turi būti pasirenkamas atsižvelgiant į telkinio genezę ir tiriamo ploto konfigūraciją. Atliktų darbų apimtys yra pakankamos telkinio naudingojo sluoksnio kokybei nustatyti, išteklių kiekiui apskaičiuoti ir kasybos sąlygoms įvertinti.

4. Kantvainių telkinio naudingąjį sluoksnį sudaro įvairaus rupumo smėlis su vietomis pasitaikančiais žvyro lėšiais. Naudingojo sluoksnio kokybė ištirta ir panaudojimo galimybės įvertintos atsižvelgiant į užsakovo techninėje užduotyje (2 tekstinis priedas) nurodyto standarto LST 1331:2002 lt (Automobilių kelių gruntai. Klasifikacija) reikalavimus. Naudingojo sluoksnio kokybei apibūdinti panaudoti žvalgybos metu atliktų granulimetrinių analizių ir filtracijos koeficiento tyrimų duomenys. Ataskaitoje pateikta naudingojo sluoksnio kokybės analizė yra išsami, o autorių išvados apie smėlio išteklių panaudojimo automobilių kelių dangoms įrengti galimybes yra pagrįstos.

5. Pagal 2008 m. spalio 16 d. būklę autorių apskaičiuoti Kantvainių smėlio telkinio išteklių 14,6 ha plote sudaro 556 tūkst. kub. m, iš jų 373 tūkst. kub. m yra apvandeninti. Šie išteklių yra siūlomi aprobuoti priskiriant detalio išžvalgytų spėjamai vertingų išteklių kategorijai ir identifikuojant kodu 331.

Pastabų dėl išteklių apskaičiavimo metodikos Komisija neturi. Išteklių apskaičiavimo kontūras gylio ir ploto atžvilgiu išvestas teisingai, tačiau ataskaitoje būtina pateikti kontūro išvedimo pagrindimą. Netikslumų, galinčių turėti įtaką apskaičiuoto išteklių kiekio patikimumui, nenustatyta. Autorių siūloma išteklių kategorija atitinka kietųjų naudingųjų iškasenų išteklių klasifikacijos reikalavimus detaliai išžvalgytiems ištekliams. Siūlymui aprobuoti autorių apskaičiuotus Kantvainių smėlio telkinio išteklius Komisijos nariai pritarė vienbalsiai.

Autorių apskaičiuoti likę aptikti prognoziniai spėjimai vertingi ištekliai yra 29 ha plote ir sudaro 626 tūkst. kub. m (identifikavimo kodas 333). Šių išteklių kontūrą būtina pažymėti ataskaitoje pateiktame 1.2 paveiksle ir grafiniame priede Nr. 3.

6. Ataskaitoje pateikta telkinio hidrogeologinių ir kasybos sąlygų bei įtakos aplinkai analizė yra pakankama šiam darbų etapui.

NUSPĖSTA:

1. Aprobuoti pagal 2008 m. spalio 16 d. būklę autorių apskaičiuotus Kantvainių smėlio telkinio detalai išžvalgytus spėjamai vertingus išteklius:

14,6 ha plote 556 tūkst. kub. m (identifikavimo kodas 331)

Smėlio ištekliai tinka automobilių kelių dangoms įrengti pagal standarto LST 1331:2002 lt (Automobilių kelių gruntai. Klasifikacija) reikalavimus.

2. Siūlyti Tarnybos direktoriui įrašyti į Žemės gelmių registro Žemės gelmių išteklių dalį aprobuotus Kantvainių smėlio telkinio išteklius.

3. Įpareigoti autorių papildyti ir ištaisyti ataskaitą atsižvelgiant į šio protokolo pažymimosios dalies 2 punkte ir 5 punkto 2 ir 3 pastraipose išdėstytus Komisijos nurodymus ir ekspertinės išvados pastabas.

4. Konstatuoti, kad Kantvainių smėlio telkinio 14,6 ha plotas išžvalgytas UAB „Lemminkainen Lietuva“ užsakymu.

Posėdžio pirmininkas

Vytautas Januška

Posėdžio sekretorė

Ona Valiukevičienė

Kopija tikra

Tiesiogiai pateikta
Ivona Markienė
2009-09-23





LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

ŽEMĖS GELMIŲ IŠTEKLIŲ APROBAVIMO KOMISIJOS POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2009 m. rugsėjo 9 d. Nr. 4-52(377)
Vilnius

Dalyvauja:

Komisijos nariai: Vyda Elena Gasiūnienė (Komisijos pirmininkė), Petras Gedžiūnas, Vytautas Januška (posėdžio pirmininkas, Komisijos pirmininkės pavaduotojas), Ona Valiukevičienė (posėdžio sekretorė, Komisijos sekretorė);
UAB „GJ Magma“ vadovas dr. Ginutis Juozapavičius.

SVARSTYTA: UAB „GJ Magma“ pateikta Klaipėdos rajono Kantvainių smėlio telkinio naujo ploto detalios žvalgybos ataskaita. Autoriai: G.Juozapavičius, E.Grencius.

Ataskaitos geologinę ir išteklių apskaičiavimo ekspertizę atliko V.E.Gasiūnienė (ekspertinė išvada pridedama).

Išklausiusi G.Juozapavičiaus pranešimą ir ekspertinę išvadą, Komisija pažymi:

1. Kantvainių smėlio telkinio naujo ploto detalią žvalgybą UAB „Geotechnologijos“ užsakymu atliko G.Juozapavičiaus personalinė įmonė „Magma“ (dabar UAB „GJ Magma“). Geologinės žvalgybos darbai vykdyti privačiame 6,0 ha ploto žemės sklype, kuris yra į pietus nuo 2008 m. detaliai išžvalgyto šio telkinio ploto, ir kurio didesnė dalis patenka į aptiktų prognozuojamų smėlio išteklių plotą.

2. Ataskaitoje pateiktos bendros žinios apie Kantvainių smėlio telkinio naujo ploto administracinę padėtį, reljefą ir hidrografiją yra pakankamos. Ankstesniais metais atliktų geologinio tyrimo darbų apžvalgą būtina pakoreguoti atsižvelgiant į ekspertinėje išvadoje pareikštą pastabą. Tiek telkinio, tiek ir naujo ploto geologinė sandara ir susidarymo bei naudingojo sluoksnio slūgsojimo sąlygų analizė yra pateiktos išsamiai, tačiau dėl ekspertinėje išvadoje pareikštų pastabų, susijusių su 1.3 paveikslu pakoregavimu, būtina pateikti atitinkamą paaiškinimą.

3. Pastabų dėl detalios žvalgybos metodikos Komisija neturi. Atliktų darbų apimtys yra pakankamos išžvalgyto ploto naudingojo sluoksnio kokybei nustatyti, išteklių kiekiui apskaičiuoti ir kasybos sąlygoms įvertinti. Ataskaitoje būtina patikslinti gręžinių gręžimo ir topografinių darbų atlikimo bei išteklių apskaičiavimo datas.

4. Kantvainių telkinio naujo ploto naudingąjį sluoksnį sudaro įvairaus rupumo smėlis su pavieniais žvyro lęšiais. Naudingojo sluoksnio kokybė ištirta ir panaudojimo galimybės įvertintos atsižvelgiant į užsakovo techninėje užduotyje (2 tekstinis priedas) nurodyto standarto LST 1331:2002 lt (Automobilių kelių gruntai. Klasifikacija) reikalavimus. Naudingojo sluoksnio kokybei apibūdinti panaudoti žvalgybos metu atliktų granulimetrinių analizių ir filtracijos koeficiento tyrimų duomenys. Ataskaitoje pateikta naudingojo sluoksnio kokybės analizė yra išsami, o autorių išvados apie smėlio išteklių panaudojimo automobilių kelių dangoms įrengti galimybes yra pagrįstos.

5. Pagal 2008 m. spalio 5 d. būklę autorių apskaičiuoti Kantvainių smėlio telkinio naujo ploto ištekliai 5,96 ha plote sudaro 236 tūkst. kub. m, iš jų 144 tūkst. kub. m yra apvandeninti. Šie ištekliai yra siūlomi aprobuoti priskiriant detaliai išžvalgytų spėjamai vertingų išteklių kategorijai ir identifikuojant kodu 331.

Pastabų dėl išteklių apskaičiavimo metodikos Komisija neturi. Išteklių apskaičiavimo kontūras gylio ir ploto atžvilgiu išvestas teisingai, tačiau ataskaitoje būtina pateikti kontūro išvedimo pagrindimą. Netikslumų, galinčių turėti įtaką apskaičiuoto išteklių kiekio patikimumui, nenustatyta. Autorių siūloma išteklių kategorija atitinka kietųjų naudingųjų iškasenų išteklių klasifikacijos reikalavimus detaliam išžvalgytiems ištekliams. Siūlymui aprobuoti autorių apskaičiuotus Kantvainių smėlio telkinio išteklius Komisijos nariai pritarė vienbalsiai.

Naujų duomenų pagrindu patikslinto kontūro ribose autorių apskaičiuoti aptikti prognoziniai spėjimai vertingi ištekliai yra 39 ha plote ir sudaro 899 tūkst. kub. m (identifikavimo kodas 333). Šių išteklių kontūras yra pažymėtas grafiniame priede Nr. 7.

6. Ataskaitoje pateikta išžvalgyto ploto hidrogeologinių ir kasybos sąlygų bei įtakos aplinkai analizė yra pakankama šiam darbų etapui.

NUSPREŠTA:

1. Aprobuoti pagal 2008 m. spalio 5 d. būklę autorių apskaičiuotus Kantvainių smėlio telkinio naujo ploto detaliam išžvalgytus spėjimai vertingus išteklius:

5,96 ha plote 236 tūkst. kub. m (identifikavimo kodas 331)

Smėlio ištekliai tinka automobilių kelių dangoms įrengti pagal standarto LST 1331:2002 lt (Automobilių kelių grunta. Klasifikacija) reikalavimus.

2. Siūlyti Tarnybos direktoriui įrašyti į Žemės gelmių registro Žemės gelmių išteklių dalį aprobuotus Kantvainių smėlio telkinio naujo ploto išteklius.

3. Įpareigoti autorių papildyti ir ištaisyti ataskaitą atsižvelgiant į šio protokolo pažymimosios dalies 2 ir 3 punktuose ir 5 punkto 2 pastraipoje išdėstytus Komisijos nurodymus ir ekspertinės išvados pastabas.

4. Konstatuoti, kad Kantvainių smėlio telkinio 5,96 ha plotas išžvalgytas UAB „Geotechnologijos“ užsakymu.

Posėdžio pirmininkas

Vytautas Januška

Posėdžio sekretorė

Ona Valiukevičienė





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-03-10 07:05:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/442780
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2005-08-05
 Klaipėdos r. sav., Agluonėnų sen., Kantvainų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Klaipėdos r. sav., Agluonėnų sen., Kantvainų k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-0653-0587
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5503/0009:155 Agluonėnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Naudingųjų iškasenų teritorijos
 Žemės sklypo plotas: 15.0000 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 14.5914 ha
 iš jo: ariamos žemės plotas: 9.1914 ha
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 5.4000 ha
 Kelių plotas: 0.2227 ha
 Kitos žemės plotas: 0.1859 ha
 Nusausintos žemės plotas: 15.0000 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.3
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 78197 Eur
 Žemės sklypo vertė: 48873 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 32437 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-02-08
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-02-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: SI G , gim.
 G , G , gim.
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0653-0587, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-01-04 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. MV7-230
 2008-01-04 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MV7-228
 Įrašas galioja: Nuo 2008-01-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: UAB "YIT Lietuva", a.k. 133556411
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0653-0587, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-02-15 Nuomos sutartis
 2018-08-16 Reorganizavimo sąlygos
 2019-01-02 Priėmimo - perdavimo aktas
 Plotas: 15.00 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2019-01-14
 Terminas: Nuo 2008-02-15 iki 2028-02-15

7.2. Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0653-0587, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-01-04 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MV7-228
 Įrašas galioja: Nuo 2008-01-07

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. **Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0653-0587, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 15.00 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.2. **Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0653-0587, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 14.0878 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0653-0587, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 1.4014 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. **Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0653-0587, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.59 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0653-0587, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 15.00 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0653-0587, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 12 VĮ-(14.12.2)-441
 Įrašas galioja: Nuo 2011-02-25
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0653-0587, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)
 2011-02-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-116
 Įrašas galioja: Nuo 2011-02-25

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2020-03-10 07:05:32



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-03-10 07:04:54

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/442782
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2005-08-05
 Klaipėdos r. sav., Agluonėnų sen., Kantvainų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Klaipėdos r. sav., Agluonėnų sen., Kantvainų k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-0653-0704
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5503/0008:211 Agluonėnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Naudingųjų iškasenų teritorijos
 Žemės sklypo plotas: 6.0001 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 6.0001 ha
 iš jo: ariamos žemės plotas: 6.0001 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.3
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 31280 Eur
 Žemės sklypo vertė: 19550 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 14249 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-08-16
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-11-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: VALERIJA GIRTAVIČIENĖ, gim. 1937-12-09
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0653-0704, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-04-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1955
 Įrašas galioja: Nuo 2011-04-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: UAB "YIT Lietuva", a.k. 133556411
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0653-0704, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-04-22 Nuomos sutartis
 2018-08-16 Reorganizavimo sąlygos
 2019-01-02 Priėmimo - perdavimo aktas
 Plotas: 6.00 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2019-01-14
 Terminas: Nuo 2011-04-22 iki 2031-04-22

7.2. Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0653-0704, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-04-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1955
 Įrašas galioja: Nuo 2011-04-11

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0653-0704, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 6.0001 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

- 9.2. Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0653-0704, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 6.0001 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0653-0704, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.1396 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

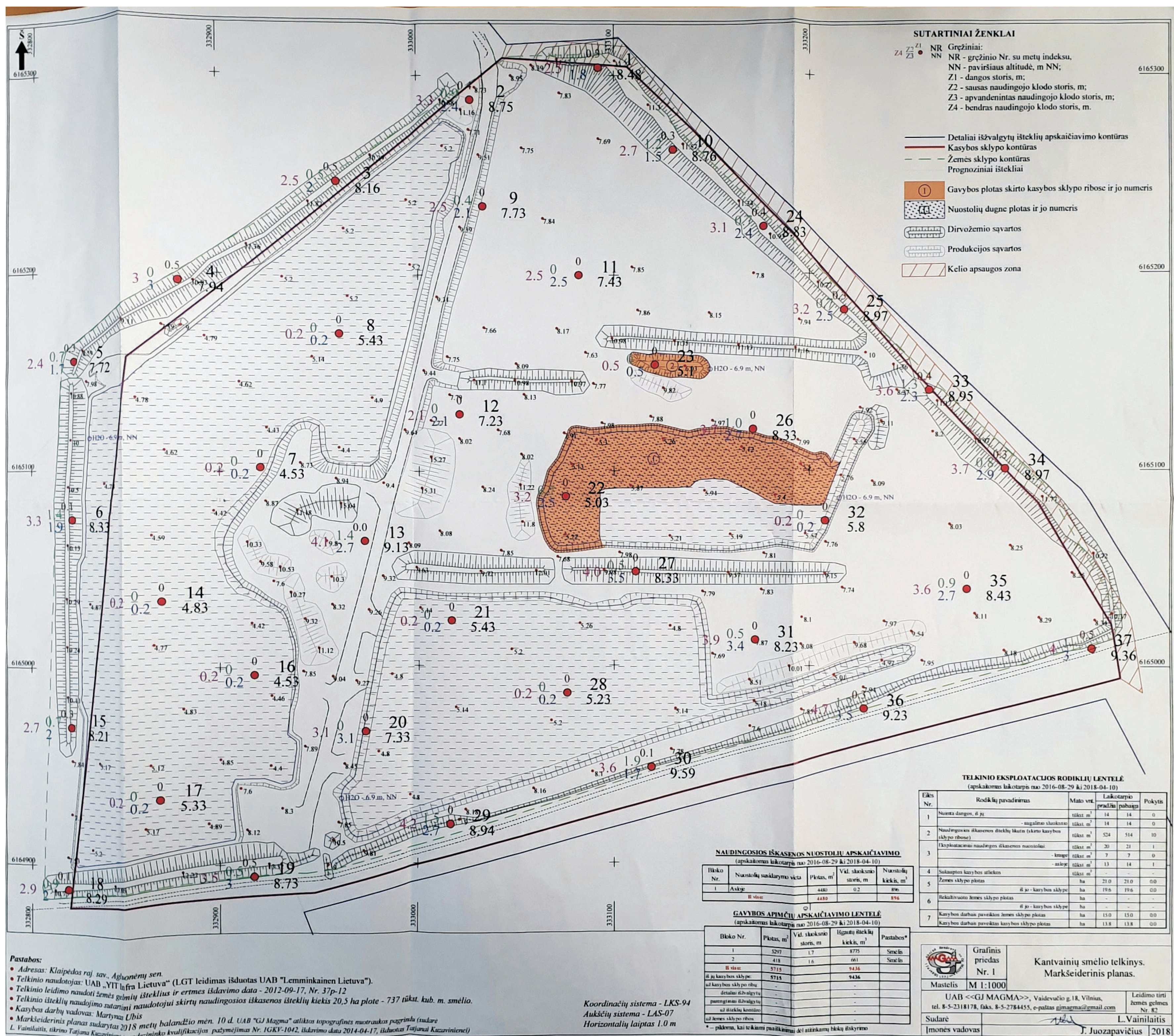
- 10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0653-0704, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-11-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2014-01-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-90
 Plotas: 0.6001 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-05-05
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 UAB "Europlanas", a.k. 302527043
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0653-0704, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-512
 2011-11-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2014-05-05

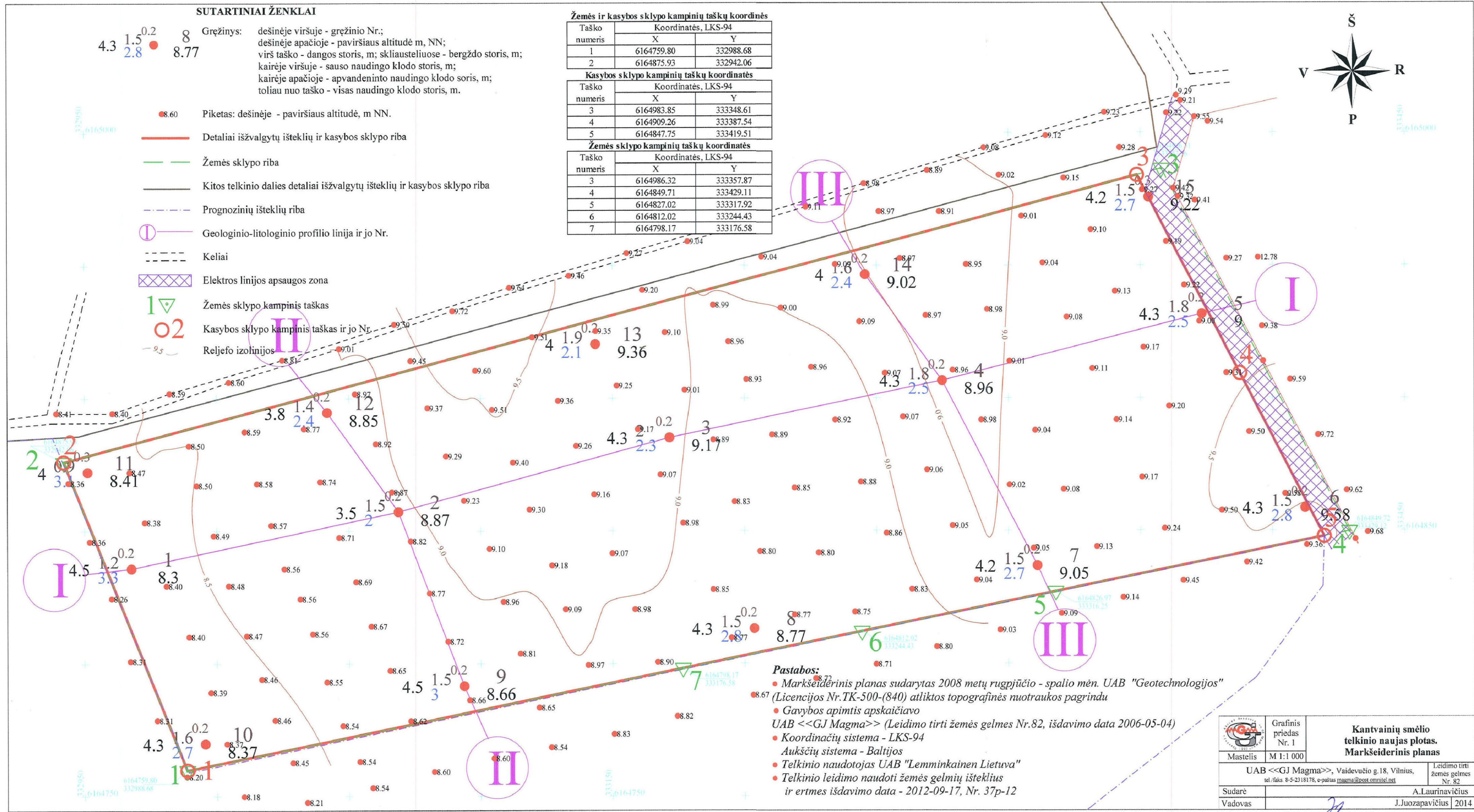
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2020-03-10 07:04:54





SUDERINTA
Statistikos departamento prie LRV
2012 m. vasario 29 d. raštu Nr. SD-218

PATVIRTINTA
Lietuvos geologijos tarnybos prie
Aplinkos ministerijos direktoriaus
2012 m. vasario 29 d. įsakymu Nr. 1-28

UAB „YIT Infra Lietuva“
(juridinio asmens pavadinimas)

Lietuvos geologijos tarnybai prie Aplinkos ministerijos
Konarskio g. 35, LT-03123 Vilnius
tel.: (8 5) 233 28 89, 213 3436, faks. (8 5) 233 6156

**KIETŲJŲ NAUDINGŲJŲ IŠKASENŲ IŠTEKLIŲ KASYBOS ATASKAITA (IŠSKYRUS
DURPIŲ IŠTEKLIUS) 2-KN**

2018 m. IV ketv.

2018.04.12

(užpildymo data, vieta)

Juridinio asmens kodas	122657512
Juridinio asmens adresas	Granito g. 4, Vilnius
Leidimo naudoti žemės gelmių išteklius Nr.	37p-12

Pateikiama: Lietuvos geologijos tarnybai ne vėliau kaip 20-ą dieną pasibaigus ketvirčiui

Pateikia: visų nuosavybės formų įmonės, išskyrus kasančias durpes

Lietuvos geologijos tarnyba garantuoja gautų duomenų konfidencialumą

Ataskaitos forma skelbiama interneto svetainėje <http://www.lgt.lt>

Pildoma kiekvienam telkiniui: ištekliai ir gavyba – sveikais skaičiais, tūkst. kub. m, plotai – dešimtosios tikslumu, ha

Naudingoji iškasena Smėlis

Klaipėdos rajono savivaldybė Agluonėnu seniūnija Kantvainių telkinys

I. Ištekliai ir gavyba (skirtame kasybos sklype)

Skirti naudoti ištekliai : <u>geologiniai</u> išgaunamieji (pagal naudojimo projektą)	Geologinių išteklių likutis ataskaitinio laikotarpio pradžioje	Gavyba ataskaitiniu laikotarpiu			Geologinių išteklių likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje
		gavyba (iškasta)	gavybos nuostoliai	Geologinių išteklių +prieaugis – nurašymas	
1	2	3	4	5	6
737 (612)	521	6	1	-	514

II. Kasybos ir žemės sklypai

Kasybos sklypo plotas		Žemės sklypas (išnuomotas, privati nuosavybė – kas nereikalinga, išbraukti)					
ataskaitinio laikotarpio pradžioje	ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	Plotas, kadastro Nr.	iš jo kasybos sklype	rekultivuota ataskaitiniu laikotarpiu		pažeista žemė ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	
				iš viso	kasybos sklype	iš viso	kasybos sklype
1	2	3	4	5	6	7	8
20,5	20,5	15,0 5503/0009:155 6,0 5503/0008:211	19,6	-	-	15,0	13,8

III. Iš iškastos naudingos iškaskenos pagaminta

Produkcijos pavadinimas arba žaliavos rūšis	Mato vienetas	Kiekis	Iš jų eksportas
1	2	3	4

Pridedamas markšeiderinis planas pagal 2018 m. balandžio 10 d. būklę

Markšeideriniai matavimai buvo atlikti _____
Data

Ataskaitą užpildė (pareigos, vardas, pavardė ir parašas)		Vadovas arba jo įgaliotas asmuo (vardas, pavardė ir parašas)	
UAB „GJ Magma“ geologas			
Laurynas Vainilaitis			
tel. 868727526	faks.	tel.	faks.



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

Biudžetinė įstaiga, S. Konarskio g. 35, LT-03123 Vilnius, tel. (8 5) 233 2889, 233 2482,
faks. (8 5) 233 6156, el. p. lgt@lgt.lt, http://www.lgt.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188710780

ŽEMĖS GELMIŲ REGISTRO ŽEMĖS GELMIŲ IŠTEKLIŲ DALIES IŠRAŠAS

Duomenys apie naudingųjų iškasenų telkinį

Telkinio identifikavimo numeris: 2263

Telkinio pavadinimas: Kantvainiai

Telkinio sklypo pavadinimas: Įrašų nėra

Telkinio adresas: Klaipėdos apskr., Klaipėdos r. sav., Agluonėnų sen.

Telkinio įregistravimo data: 2009-10-13

Telkinio išregistravimo data: Įrašų nėra

Išteklių rūšis: Smėlis ir žvyras

Išteklių kategorija (identifikavimo kodas): 331

Telkinio būklė: Naudojamas (ištekliai aktyvūs)

Būklės nustatymo data: 2010-01-01

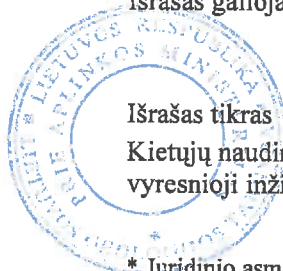
Leidimo naudoti išteklius duomenys

Leidimo numeris	Išdavimo data	Įsigaliojimo data	Leidimo naudoti žemės gelmių išteklių turėtojas*
36-13	2013-09-06	2013-09-13	UAB Kantvainų karjeras, reg.kodas 303065255; Klaipėdos apskr., Klaipėdos r. sav., Agluonėnų sen., Juodikių k., Juodikių g. 52

Paslaugų apskaitos sistemoje prašymas įregistruotas Nr.

Išrašo parengimo data: 2020-03-13

Išrašas galioja iki: 2020-05-12



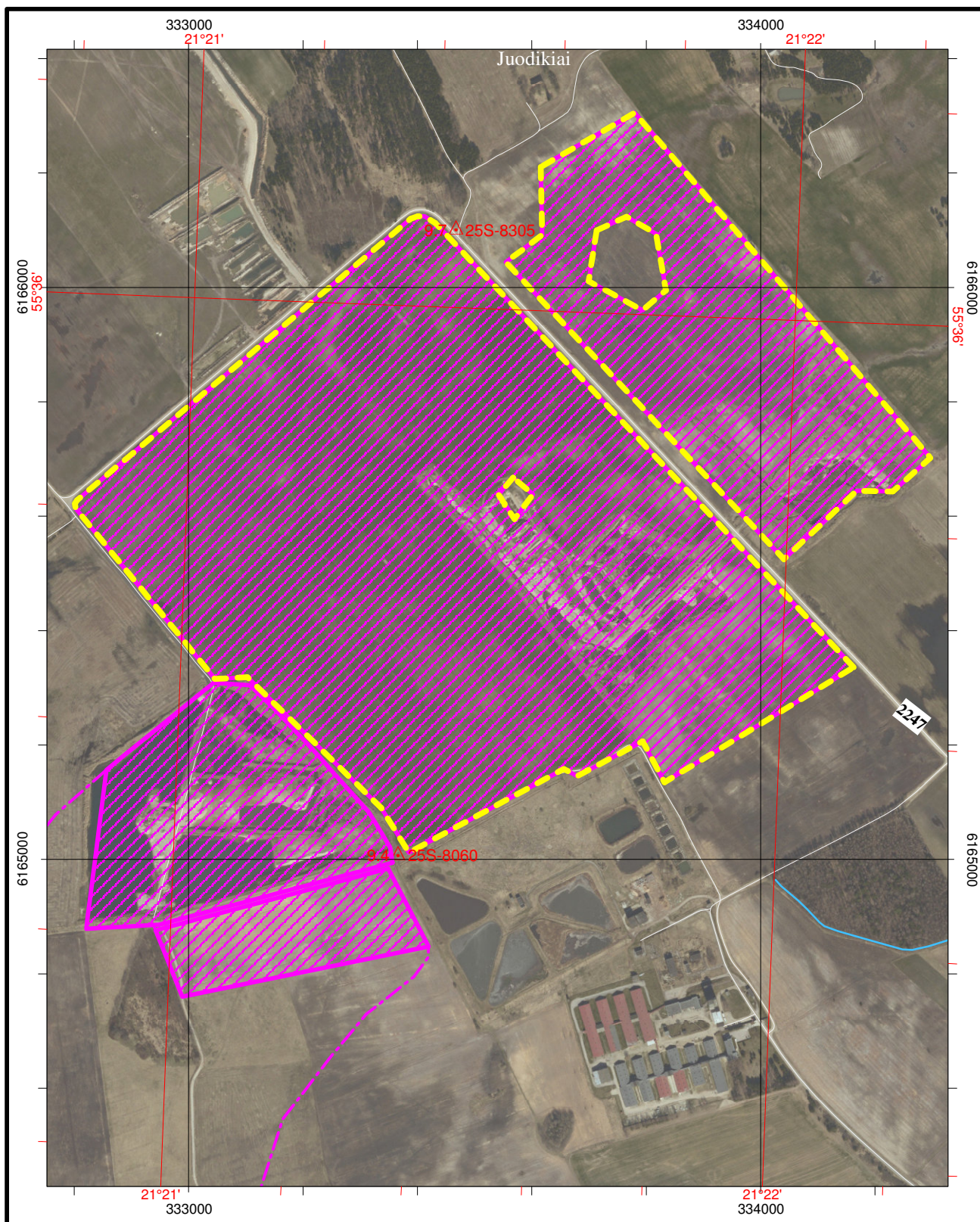
Išrašas tikras

Kietųjų naudingųjų iškasenų ir registro skyriaus
vyresnioji inžinierė

Jūratė Gudonytė

* Juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinė (adresas); arba fizinio asmens vardas, pavardė, adresas; arba juridinių ir / ar fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, jungtinės veiklos sutarties data ir numeris.

**KANTVAINIŲ smėlio ir žvyro telkinio planas
(Klaipėdos apskr., Klaipėdos r. sav., Agluonėnų sen.)
M 1:10 000**



Sutartiniai ženklai

-  Detaliai išžvalgytų išteklių plotas
-  UAB "Kantvainių karjeras" kasybos sklypas
-  Prognozinių išteklių riba

Telkinio ribos pažymėtos pagal Žemės gelmių registro duomenis
© Lietuvos geologijos tarnyba

Panaudota topografinė informacija:

ORT 10 LT © Nacionalinė žemės tarnyba,
GRP 10 LT © Nacionalinė žemės tarnyba